

Отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта

1. Общая информация

1.1. Разработчик проекта акта:

Управление муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа.

1.2. Вид и наименование: проект постановления администрации Чебаркульского городского округа «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона в электронной форме при размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута».

1.3 Основание для разработки проекта:

Закон Челябинской области от 09.04.2020 № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута».

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: с момента подписания.

1.5. Контактная информация исполнителя:

Дубровская Анастасия Владимировна, старший экономист отдела земельных отношений УМС, тел: 2-29-27, адрес электронной почты: ozoums2018@mail.ru.

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1 Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя степень.

2.2 Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта имеет положения, устанавливающие новые, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными актами администрации обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

В соответствии с пунктом 1 Статьи 6 «Порядок организации и проведения аукциона» Закона Челябинской области от 09.04.2020 № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» порядок организации и проведения аукциона в электронной форме при размещении нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается органами местного самоуправления, определенными в соответствии с уставами муниципальных образований, органы местного самоуправления которых уполномочены на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и (или) земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Приказ ФАС России от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3.2. Негативные эффекты, связанные с рассматриваемой проблемой:

Не соответствие нормативно-правовой базы муниципального образования «Чебаркульский городской округ», регулирующей торговую деятельность, действующему законодательству

Челябинской области, определяющему порядок размещения нестационарных объектов торговли на территории Челябинской области. Отсутствие нормативных документов, регулирующих порядок проведения аукциона при размещении нестационарных объектов торговли, препятствует развитию малоформатной торговли, развитию конкуренции на потребительском рынке.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

порядок проведения аукциона на уровне муниципалитета ранее не был урегулирован.

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: законодательством Челябинской области органы местного самоуправления наделены полномочиями определения порядка проведения аукциона при размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Цели правового регулирования

4.1. Цели предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого регулирования
Организация и проведение аукциона в электронной форме при размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена в установленном порядке	С момента принятия нормативного акта

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы:

Организация и проведение аукциона при размещении нестационарного объекта торговли на муниципальном уровне в установленном порядке: принятие решения о проведении аукциона, публикация извещения, определение участников, порядок внесения и возврата задатка, порядок проведения аукциона, определение победителей и заключение с ними договоров, условия признания аукциона несостоявшимся, публикация результатов аукциона.

5.2. Описание иных способов решения проблемы: отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Проект постановления предусматривает регулирование на муниципальном уровне

6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

6.1. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	6.2. Оценка количества субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности
Юридические лица, граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью в соответствии с федеральными законами	38
6.3. Источники данных: УМС администрации ЧГО	

7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации¹

7.1 Описание новых или изменения существующих функций, полномочий,	7.2 Порядок реализации	7.3 Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных
--	------------------------	--

¹ заполняется для проектов актов с высокой и средней степенью регулирующего воздействия;

обязанностей и прав		ресурсах
Применение Порядка проведения аукциона при размещении нестационарных торговых объектов	Организация проведения аукциона: - подготовка аукционной документации - публикация аукционной документации - рассмотрение заявок - проведение электронного аукциона - подготовка проекта договора - согласование и подписание договора Итого:	3 рабочих дня 0,5 рабочего дня 0,5, рабочего дня 1 рабочий день 0,5 рабочего дня 0,5 рабочего дня 6 рабочих дней

8. Оценка расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа¹

8.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права ²	8.2. Качественное описание расходов (возможных поступлений) бюджета	8.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений) бюджета
8.4. Наименование органа: УМС администрации ЧГО		
8.4.1 Функция: Применение Порядка проведения аукциона при размещении нестационарных торговых объектов	8.4.2. Единовременные расходы в 2024 году:	12370 рублей за счет текущих расходов на содержание ОМС (зарплата, отчисления специалистов управления)
	8.4.3. Периодические расходы	0
	8.4.4. Возможные поступления	Информация и размеру платы за размещение согласно заключенному по результатам аукциона отсутствует
8.5. Итого единовременные расходы:		12370 рублей
8.6. Итого периодические расходы:		информация отсутствует
8.7. Итого возможные поступления:		информация отсутствует
8.8. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях)		0
8.9. Источники данных: УМС администрации ЧГО		

9. Новые преимущества, а также обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, порядок организации их исполнения¹

9.1. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности ³	9.2. Описание новых обязанностей, запретов и ограничений	9.3. Порядок организации исполнения обязанностей
Юридические лица, граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью в соответствии с федеральными	Получение электронной подписи. Аккредитация (регистрация) на электронной площадке. Направление заявки с указанием банковских реквизитов оператору электронной площадки и прилагаемых к нему электронных документов.	Заполнение заявки по установленной форме с приложением электронного документа на «АО «Единая электронная торговая площадка»

² заполняется в соответствии с разделом 7

³ заполняется в соответствии с разделом 6;

законами	Подписание усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя заявки и прилагаемых документов. Заключение электронного договора на «АО Единая электронная площадка»	https://torgi.gov.ru/new/public
----------	---	---

10. Оценка расходов (доходов) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью осуществления установленных обязанностей либо соблюдения запретов и ограничений

10.1. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности ³	10.2. Описание новых обязанностей, запретов и ограничений ⁴	10.3. Описание и оценка видов доходов (расходов)
Юридические лица, граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью в соответствии с федеральными законами	Поступление задатка на счет оператора АС. Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка. Подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии с действующими законодательством не имеет права быть участником конкретного аукциона	11 389 рублей
10.4. Источники данных: УМС администрации ЧГО		

11. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

11.1 Описание отменяемых обязанностей, запретов или ограничений	11.2 Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей, запретов или ограничений
-	-
11.3 Нормативный правовой акт, содержащий отменяемые обязанности, запреты и ограничения:	

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	12.2. Оценки вероятности наступления рисков ¹	12.3. Методы контроля эффективности достижения целей регулирования избранным способом ¹	12.4. Степень контроля рисков ¹
Риск недостаточности регулирования, вызванный положениями иных актов	высокий	Согласование с юридическим отделом проектов НПА, текущий контроль разработки проекта акта	полный контроль
Отсутствие потенциальных участников размещения нестационарных торговых объектов по рыночной стоимости	высокий	Отказ от участия в электронном аукционе, в связи с необходимостью пройти аккредитацию на площадке и выпуском электронной подписи	полный контроль
12.5. Источники данных: УМС администрации ЧГО			

13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия¹

⁴ заполняется в соответствии с разделом 9;

⁵ заполняется в соответствии с разделом 4

13.1 Мероприятия	13.2 Сроки мероприятий	13.3 Ожидаемый результат	13.4 Объем финансирования	13.5 Источники финансирования
- информирование потенциальных участников аукциона	2 дня	Поступление от 1 до 5 заявок	2 дня	Текущее содержание УМС администрации ЧГО
-консультирование участников аукциона	2 дня			
13.6. Общий объем затрат на мероприятия: текущие расходы УМС администрации ЧГО				

14. Описание методов контроля эффективности предлагаемого варианта¹

14.1 Цели правового регулирования	14.2 Показатели (индикаторы) достижения целей	14.3 Ед. измерения	14.4 Способ расчета показателя (индикатора)
В соответствии с действующим законодательством	Число проверок	Ед.	Абсолютное значение: согласно количеству актов проверок
14.5 Описание методов контроля эффективности избранного варианта достижения целей регулирования: проведение текущего контроля: - начальник отдела ОЗО УМС администрации ЧГО; - начальник управления УМС администрации ЧГО			
14.6 Источники данных: УМС администрации ЧГО			

15. Справка о проведении публичных обсуждений

15.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в сети Интернет <https://chebarcul.ru/administration/impact-assessment/orv-proektov-munitsipalnyh-npa/publichnye-konsultatsii/2024-god/>

15.2. Срок публичных обсуждений: с 01.03.2024 по 20.03.2024

15.3. Сведения о заинтересованных лицах, извещенных о проведении публичных обсуждений:

Загидулин Роман Владимирович, общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области в Чебаркульском городском округе, член общественного координационного Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательской деятельности в Чебаркульском городском округе генеральный директор ООО «Инвест сервис».

15.4. Сведения о замечаниях, предложениях, полученных в ходе публичных обсуждений: всего 0, из них учтено полностью 0, частично 0, отклонено 0.

Заместитель главы по имущественным и земельным отношениям, начальник УМС администрации ЧГО



А.В. Устьянцева

«27» 03 2024 г.